

Кому Жилищно-строительному  
(наименование застройщика)  
потребительскому кооперативу  
(фамилия, имя, отчество – для граждан)  
«Березки»  
полное наименование организации – для  
607220, Нижегородская обл., Арзамас,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул.Победы, д.11, помещ.1  
и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.03.2020<sup>2</sup>

№ 52-502308-2-2020<sup>3</sup>

I. Администрация Арзамасского муниципального района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Нижегородской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного  
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Трехэтажный многоквартирный жилой дом  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Нижегородская область, Арзамасский район, д.Березовка, ул.Арзамасская, д.13

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации Березовского сельсовета Арзамасского района  
Нижегородской области от 15.06.2018г. №71

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером <sup>7</sup>: 52:41:1601005:400

строительный адрес <sup>8</sup>: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 52-502308-31-2015, дата выдачи 15 октября 2015г., орган, выдавший разрешение на  
строительство Администрация Березовского сельсовета Арзамасского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства <sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

## 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	4994,48	4995,0
в том числе надземной части	куб. м	-	4995,0
Общая площадь	кв. м	1315,33	1334,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1

## 2. Объекты непроизводственного назначения

## 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	968,21	972,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	136,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	21/968,21	21/972,3
в том числе:			
1-комнатные,	шт./кв. м	13/-	13/515,4



2-комнатные	шт./кв. м	8/-	8/456,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1013,35	1063,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: счетчик учета электроэнергии		-	«Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN» «СГВ-15»
счетчик учета воды		-	
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/бетонные блоки	ж/бетонные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты	ж/бетонные плиты
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели <sup>12</sup> Назначение объекта		многоквартирный дом	многоквартирный дом

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
-------------------	--	--	--

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <sup>12</sup>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	0,46	0,46
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты «Rockwool»	Минераловатные плиты «Rockwool»
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет	Двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план подготовлен 25.03.2020г. кадастровым инженером Камычкиной Юлией Валерьевной, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 27034.

**Глава администрации**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**В.И.Демин**

(расшифровка по лицам)

« 27 марта 2020 г.

М.П.



С.Н.Борькин



И.В.Князева

